

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, Фомичевой ул. 8

Форма проведения общего собрания: СОВМЕСТНОЕ ПРИСУТСТВИЕ собственников помещений для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование

Дата проведения общего собрания: "15" мая 2015 года

Место проведения общего собрания: Фомичевой ул. 8, ( в холле подъезда № 1)

Время открытия общего собрания: 19 часов 30 минут

Время закрытия общего собрания: 21 часов 00 минут

Дата составления протокола: « 16 » мая 20 15 года

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания: Сторож Михаил Георгиевич, тел.8(965)919-22-32

**Инициаторы общего собрания:**

В соответствии с распоряжением 44-ПУ от 27 апреля 2015 («О созыве общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах района Северное Тушино города Москвы по вопросу выбора способа формирования фонда капитального») Управа района Северное Тушино» Северо-Западного административного округа.

**Регистрацию проводили:**

Сторож Михаил Георгиевич, тел.8(965)919-22-32, по доверенности № 129, выданной «12» мая 2015 г. Управой района Северное Тушино СЗАО.

**Присутствовали:** собственники помещений или их представители согласно листу(-ам) регистрации (прилагается).

**Повестка дня общего собрания:**

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома из следующих способов, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации:
  - 1) формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора;
  - 2) формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
4. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт *(вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).*
5. Об определении владельца специального счета *(вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).*
6. Об определении кредитной организации для открытия специального счета *(вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).*
7. Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета *(вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).*
8. Об определении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме *(вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).*
9. Об определении сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме *(вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).*
10. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта *(вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).*
11. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта. Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний.

12. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

13. Об определении места хранения материалов общих собраний.

На дату проведения собрания установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются 769 собственников, владеющих 59459 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) на собрании присутствуют 7 собственников и их представителей, владеющих 981,95 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) присутствующие собственники своими голосами представляют 76,51% от общего числа голосов собственников в доме, что не подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания  
(подтверждает/ не подтверждает)

по объявленной повестке дня;

г) - общее собрание объявляется открытым;

- общее собрание объявляется несостоявшимся из-за отсутствия кворума, в дальнейшем общее собрание с такой же повесткой дня будет проведено в форме заочного голосования в соответствии с процедурой проведения общего собрания собственников помещений, установленной ст.ст. 45-48 ЖК РФ;

В случае признания общего собрания несостоявшимся, протокол общего собрания подписывается членами счетной комиссии и инициаторами общего собрания.

д) голосование будет проводиться путем передачи в счетную комиссию заранее подготовленных инициатором(-ми) общего собрания бланков решений собственников, подлежащих заполнению собственниками, присутствующими на общем собрании.

**Кворум не имеется, собрание не правомочно.**

**Повестка дня не рассматривалась.**

Протокол подписали:

Инициатор проведения собрания:

Представитель Управы района Северное Тушино Николаева Татьяна Евгеньевна, по доверенности № 141, выданной «12» мая 2015 г.

Секретарь и Члены счетной комиссии:

1. Сторож Михаил Георгиевич, тел. 8(965)919-22-32, по доверенности № 129, выданной «12» мая 2015 г.

2. Горяева Тамара Григорьевна, (ГКУ ИС района Северное Тушино) представитель собственника помещений находящихся в собственности города москвы по доверенности № 02-71/5 исх от 09.02.2015 г.)

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

3. Дубинин Дмитрий Валерьевич, (ГКУ ИС района Северное Тушино) представитель собственника помещений находящихся в собственности города москвы по доверенности №02-11-1/5 исх от 19.01.2015 г.)

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

4. Федулова Мария Витальевна, (ГКУ ИС района Северное Тушино) представитель собственника помещений находящихся в собственности города москвы по доверенности № 02-73-5 исх от 09.02.2015 г.

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)